

## **Algemene voorwaarden van Koffiebranderij J.W. Hesselink en Zn. BV / Hesselink Koffiesystemen BV te Winterswijk**

### **Toepasselijkheid**

#### Artikel 1.

1. Koffiebranderij J.W. Hesselink en Zn. B.V., Hesselink Koffiesystemen B.V., hierna te noemen "KBH/HKS", houden zich bezig met de verkoop van koffie en thee, alsmede de verkoop, verhuur en in bruikleen afstaan van koffie-apparatuur.
2. Deze voorwaarden zijn van toepassing op en maken onderdeel uit van alle aanbiedingen, offertes en overeenkomsten (zoals, maar daartoe niet beperkt, die van koop en verkoop, het leveren van zaken en/of het verlenen van diensten) van KBH/HKS.
3. Iedere rechtspersoon of natuurlijk persoon die een overeenkomst met KBH/HKS is aangegaan althans hiertoe voornemens is wordt in deze algemene voorwaarden aangeduid als: "de wederpartij".
4. Indien de wederpartij eenmaal een overeenkomst met KBH/HKS heeft gesloten onder de toepasselijkheid van deze algemene voorwaarden, zijn deze algemene voorwaarden ook op iedere volgende overeenkomst met KBH/HKS van toepassing, ook als bij het sluiten van de betreffende overeenkomst een verwijzing daarnaar niet uitdrukkelijk heeft plaatsgevonden.
5. Indien KBH/HKS schriftelijk akkoord is gegaan met de toepasselijkheid van afwijkende voorwaarden, blijven deze voorwaarden voor het overige van kracht.
6. Wanneer enige bepaling uit deze voorwaarden nietig is of wordt vernietigd, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht. De nietige of vernietigde bepaling wordt in zulk geval vervangen door een geldige bepaling die zoveel mogelijk beantwoordt aan de strekking van de niet-geldige.
7. In geval van strijdigheid tussen deze voorwaarden en bijzondere overeengekomen schriftelijke bepalingen prevaleren bijzonder overeengekomen schriftelijke bepalingen, waarmee en voor zover KBH/HKS hiermee heeft ingestemd, boven deze voorwaarden.
8. Voor zover deze algemene voorwaarden zijn vertaald in een andere dan de Nederlandse taal, is de Nederlandse tekst bij verschillen steeds beslissend.

### **Totstandkoming**

#### Artikel 2.

1. Alle aanbiedingen en offertes van KBH/HKS zijn vrijblijvend en kunnen door KBH/HKS te allen tijde worden herroepen, ook nadat het aanbod door KBH/HKS is aanvaard.
2. De overeenkomst tussen KBH/HKS en de wederpartij komt tot stand hetzij door het ondertekenen en retourneren door de wederpartij van de door KBH/HKS aan de wederpartij toegezonden offerte hetzij door de schriftelijke bevestiging door KBH/HKS van de door de wederpartij geplaatste bestelling.
3. Bij verschil tussen de – door de wederpartij beoogde – bestelling en de schriftelijke bevestiging van KBH/HKS is de wederpartij aan de schriftelijke bevestiging van KBH/HKS gebonden, tenzij de wederpartij binnen acht dagen na datum van de bevestiging KBH/HKS schriftelijk bericht dat de bevestiging van KBH/HKS niet in overeenstemming is met de bestelling en de wederpartij bewijst dat zulks voor KBH/HKS kenbaar was.
4. Mondelinge toezeggingen door en afspraken met ondergeschikten of vertegenwoordigers van KBH/HKS binden KBH/HKS niet eerder dan, nadat en voorzover zij door KBH/HKS schriftelijk zijn bevestigd.
5. Alle aanbiedingen en bij een aanbieding verstrekte prijslijsten, catalogi, monsters, en andere gegevens zijn zo nauwkeurig mogelijk opgegeven, maar zijn niet bindend. Afwijkingen en/of wijzigingen van welke aard en omvang dan ook worden door KBH/HKS uitdrukkelijk voorbehouden. KBH/HKS kan niet aan haar offerte worden gehouden indien de wederpartij redelijkerwijs kan begrijpen dat de aanbieding, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
6. KBH/HKS behoudt zich het recht voor om bestellingen te weigeren.

### **Verpakking en aflevering**

#### Artikel 3.

1. De zaken zullen door KBH/HKS bezorgd worden op, dan wel ter bezorging worden verzonden naar de overeengekomen plaats of plaatsen op de wijzen als in de order is bepaald of naderhand is overeengekomen.
2. De wederpartij is verplicht tot in ontvangstneming van de zaken, zodra hem deze ter aflevering wordt aangeboden. Indien de wederpartij de afname weigert of nalatig is met het vertrekken van informatie of instructies noodzakelijk voor de aflevering, zullen de zaken worden opgeslagen voor rekening en risico van de wederpartij.
3. Het risico van de afgeleverde zaken gaat op het moment van aflevering over. Aflevering wordt geacht te hebben plaatsgevonden op het moment dat de zaken op de overeengekomen plaats of plaatsen op de wijzen als in de order is bepaald of naderhand is overeengekomen ter beschikking van de wederpartij worden gesteld.
4. Een bij de aflevering van de zaken verstrekte vrachtbrief, afleveringsbon of soortgelijk document wordt geacht de hoeveelheid van het geleverde correct weer te geven, tenzij de de wederpartij zijn bezwaar daartegen terstond na ontvangst van de zaken aan KBH/HKS meldt.
5. Ook al meldt de wederpartij tijdig aan KBH/HKS dat hem minder is geleverd dan op het in het vierde lid van dit artikel bedoelde document is vermeld, dan geeft hem zulks niet het recht tot opschorting van betaling van het daadwerkelijk geleverde aantal.

### **Onderzoeksplicht en reclames**

#### Artikel 4.

1. De wederpartij is gehouden het geleverde onmiddellijk bij aflevering te (doen) controleren. Daarbij behoort de wederpartij te onderzoeken of de kwaliteit en/of kwantiteit van het geleverde overeenstemt met hetgeen is overeengekomen en voldoet aan de eisen die KBH/HKS en de wederpartij dienaangaande zijn overeengekomen. Manco's en uitwendig beschadigde leveranties dienen duidelijk te worden vermeld op het bij de ontvangst te tekenen (vervoers)document. De melding dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van het gebrek te bevatten, zodat KBH/HKS in staat is adequaat te reageren.
2. Eventuele reclames dienen door de wederpartij op straffe van verlies van zijn rechten binnen twee werkdagen na aflevering schriftelijk en duidelijk omschreven bij KBH/HKS te worden ingediend. Indien de wederpartij reclameert, moet hij de zaken in onveranderde staat laten en gedurende een door KBH/HKS aan te geven termijn ter beschikking houden van KBH/HKS totdat KBH/HKS de klachten heeft kunnen onderzoeken. Indien van een gebrek later melding wordt gemaakt of KBH/HKS ondanks haar verzoek daartoe niet in de gelegenheid is gesteld de klacht te onderzoeken, komt de wederpartij geen recht meer toe op herstel, vervanging of schadeoostelling.
3. Wanneer de van KBH/HKS afkomstige zaken worden gebruikt voor een doel waarvoor het naar normaal gebruik niet bestemd is, worden de klachten niet in behandeling genomen.
4. De betalingsverplichting van de wederpartij wordt niet opgeschort door het (tijdig) reclameren door de wederpartij. Daarnaast blijft de wederpartij in dat geval gehouden tot afname en betaling van de bestelde zaken.
5. Ingeval van tijdige en gegronde reclame terzake van een kwaliteitsgebrek zal KBH/HKS aan de wederpartij een vervangende partij ter beschikking stellen. Indien de kwaliteitsafwijking slechts van ondergeschikte aard is of slechts op een klein gedeelte van de zaak betrekking heeft, zal geen vervanging plaatsvinden, doch zal de wederpartij KBH/HKS kunnen aanspreken op vergoeding van de mindere waarde.
6. KBH/HKS is in geen geval tot enige andere prestatie of vergoeding, dan zoals in de voorgaande leden omschreven, gehouden.

7. Retourzendingen zijn slechts toegestaan indien KBH/HKS daartoe haar uitdrukkelijke voorafgaande toestemming heeft verleend. Tenzij anders overeengekomen geschieden retourzendingen en onderzoek voor rekening en risico van de wederpartij. Indien de klacht door KBH/HKS gegrond wordt bevonden, zullen de kosten van de retourzending door de wederpartij worden vergoed.

8. Indien komt vast te staan dat een klacht ongegrond is, komen de kosten die daardoor zijn ontstaan, daaronder begrepen de onderzoekskosten die KBH/HKS heeft moeten maken, integraal voor rekening van de wederpartij.

#### **Eigendomsovergang**

Artikel 5.

1. Behoudens het gestelde in onderstaande leden 2, 3, 4 en 5 van dit artikel 5, zal de eigendom van de zaken overgaan op de wederpartij bij aflevering.

2. Alle geleverde zaken blijven eigendom van KBH/HKS zolang de wederpartij niet aan al zijn verplichtingen uit de gesloten overeenkomst(en) heeft voldaan, waaronder tevens is begrepen hetgeen door de wederpartij ten aanzien van werkzaamheden of kosten in verband met de levering daarvan verschuldigd is geworden. Tevens geldt de voorbehouden eigendom voor de vorderingen, die KBH/HKS tegen de wederpartij mocht verkrijgen wegens tekortschieten van de wederpartij in één of meer van zijn verplichtingen uit de hiervoor bedoelde overeenkomst jegens KBH/HKS.

3. Indien er gereede twijfel bij KBH/HKS bestaat omtrent de betalingscapaciteit van de wederpartij, is KBH/HKS bevoegd de bezorging van zaken uit te stellen, totdat de de wederpartij zekerheid voor de betaling heeft verschaft. De wederpartij is aansprakelijk voor de door KBH/HKS door deze vertraagde aflevering te lijden schade.

4. Apparaten, die verhuurd zijn of in bruikleen zijn afgestaan blijven eigendom van KBH/HKS. Ingeval van huurkoop zal de eigendom eerst overgaan, nadat huurkoper aan al zijn verplichtingen op basis van de onderliggende overeenkomst voldaan heeft.

5. KBH/HKS behoudt zich de industriële en intellectuele eigendom op de zaken voor.

6. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, is het gebruiksrecht van de wederpartij met betrekking tot de geleverde zaken beperkt tot de onderneming van de de wederpartij. De zaken, geleverd door KBH/HKS, zullen niet zonder diens uitdrukkelijke toestemming aan derden ter beschikking mogen worden gesteld of verpand. De wederpartij is te allen tijde verplicht aan KBH/HKS op zijn eerste verzoek toegang tot zijn bedrijfsruimte te verlenen teneinde hem in staat te stellen nakoming van deze verplichting door de wederpartij te controleren.

7. Indien de wederpartij in de nakoming van zijn betalingsverplichting jegens KBH/HKS tekortschiet of KBH/HKS goede grond heeft te vrezen dat hij in die verplichtingen zal tekortschieten, is KBH/HKS gerechtigd om zonder enige ingebrekestelling jegens de wederpartij, de onder eigendomsvoorbehoud (af)geleverde zaken terug te nemen. Een dergelijke terugname geldt als ontbinding van de met de wederpartij gesloten overeenkomst. De wederpartij zal KBH/HKS te allen tijde vrije toegang verlenen tot zijn/haar terreinen en/of gebouwen ter inspectie van de zaken en/of ter uitvoering van onze rechten. Alle kosten in verband met het terughalen van de zaken zijn voor rekening van de wederpartij.

8. De wederpartij is gedurende de tijd dat het geleverde in zijn feitelijke macht is en de eigendom nog niet is overgegaan, verplicht het afgeleverde met de nodige zorgvuldigheid en als herkenbaar eigendom van KBH/HKS te bewaren en te onderhouden. De wederpartij is verplicht het afgeleverde voor de duur van de voorbehouden eigendom tegen brand-, ontploffings- en waterschade alsmede tegen diefstal te verzekeren en een afschrift van de polissen van deze verzekeringen en bewijs van betaling van de verschuldigde premie op eerste verzoek van KBH/HKS te verstekken.

#### **Tijdstip van levering**

Artikel 6.

1. Een overeengekomen levertijd vangt eerst aan wanneer de overeenkomst tot stand is gekomen, alle voor de uitvoering noodzakelijke gegevens in het bezit van KBH/HKS zijn en de wederpartij ook overigens aan zijn (betalings)verplichtingen tot dat moment heeft voldaan. KBH/HKS heeft het recht de bestelling in gedeelten te leveren of te wachten tot de gehele bestelling gereed is voor levering.

2. Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij niet tijdige levering dient de wederpartij dus KBH/HKS schriftelijk in gebreke te stellen, waarbij aan KBH/HKS een redelijke termijn gelaten wordt om alsnog te presteren. Overschrijding van een leveringstermijn door KBH/HKS geeft de wederpartij geen recht op enige schadevergoeding.

#### **Overmacht**

Artikel 7.

1. Van overmacht in de zin van artikel 75 van het Boek 6 Burgerlijk Wetboek aan de zijde van KBH/HKS is sprake, indien KBH/HKS wordt verhinderd aan haar verplichtingen uit de overeenkomst of aan de voorbereiding daarvan te voldoen ten gevolge van omstandigheden die zij redelijkerwijs niet kan beïnvloeden. Onder overmacht wordt in ieder geval verstaan: (i) uitblijven tijdige levering van toeleveranciers van KBH/HKS, (ii) gebrekkigheid van zaken, apparatuur, programmatuur of materialen van derden waarvan KBH/HKS gebruikmaakt, (iii) overheidsmaatregelen, (iv) elektriciteitsstoring, (v) oorlog, (vi) werkbezuiniging, (vii) werkstaking, (viii) algemene vervoersproblemen en (ix) de onbeschikbaarheid van één of meer personeelsleden van KBH/HKS om wat voor reden dan ook.

2. KBH/HKS is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting gedurende de periode waarin KBH/HKS door overmacht is verhinderd aan haar verplichtingen te voldoen. Een overeengekomen leveringstermijn wordt verlengd met deze periode.

3. Indien door overmacht de leveringstermijn meer dan drie maanden wordt vertraagd, zijn zowel KBH/HKS als de wederpartij bevoegd de overeenkomst voor het niet uitgevoerde gedeelte partiel te ontbinden, zonder dat KBH/HKS en de wederpartij over en weer tot enige schadevergoeding uit welke hoofde dan ook zijn gehouden.

#### **Garantie**

Artikel 8.

1. KBH/HKS staat in voor de deugdelijkheid en kwaliteit van de door haar geleverde apparaten gedurende in de orderbevestiging gestelde garantietermijn en wel in die mate, dat alle gebreken, waarvan de wederpartij aan KBH/HKS binnen de overeengekomen termijn, doch direct na het bekend worden van het gebrek, schriftelijk kennis geeft en aantoont, dat zij binnen de genoemde termijn zijn ontstaan uitsluitend of overwegend als direct gevolg van een onjuistheid in de door KBH/HKS geleverde constructie, gebrekkige afwerking of gebruik van slecht materiaal, door KBH/HKS ten spoedigste kosteloos zullen worden hersteld, vervangen, danwel zal KBH/HKS, zulks ter keuze van KBH/HKS, overgaan tot vergoeding van de mindere waarde aan de wederpartij. Vervanging strekt niet verder dan het kosteloos afleveren van een nieuwe zaak. Ingeval de door KBH/HKS in de orderbevestiging gegeven garantie de garantiëbepalingen van de fabrikant betreft, verplicht KBH/HKS zich uitsluitend deze op te volgen.

2. Deze garantie ontslaat de wederpartij niet van zijn betalingsverplichtingen, welke voortvloeien uit de gesloten overeenkomst.

3. Alle aanspraken op garantie vervallen, wanneer de wederpartij ter zake van de betaling in verzuim is of anderszins tekortschiet in de nakoming van zijn verplichting(en) uit hoofde van de overeenkomst. Gebreken ontstaan door normale slijtage, onoordeelkundige behandeling of onoordeelkundig of onjuist onderhoud in strijd met de door KBH/HKS verstrekte (product-)informatie, (product-)adviezen, (gebruiks- en/of verwerkings-)voorschriften en/of (veiligheids-)instructies of zich voordoen na wijziging of reparatie door of namens de wederpartij zelf of door derden, aangebracht zonder schriftelijke toestemming van KBH/HKS, blijven verder ook buiten de garantie. Het herstellen van zodanige gebreken wordt in rekening gebracht.

4. De wederpartij is verplicht om KBH/HKS te allen tijde in de gelegenheid te stellen gebreken op te heffen. De wederpartij zal KBH/HKS een redelijke termijn laten voor het herstel van de zaken op grond van artikel 8.1. Weigert de wederpartij KBH/HKS een zodanige redelijke termijn dan is KBH/HKS van haar verplichtingen ontheven.

5. In geen geval is KBH/HKS aansprakelijk voor meer dan voldoening van de schriftelijk overeengekomen prijs van de betreffende zaak.

6. Eventueel door KBH/HKS te verrichten herstel of vervanging vindt plaats bij KBH/HKS ter plaatse. Transport van het te herstellen of te vervangen apparaat van en naar KBH/HKS is immer voor rekening en risico van de wederpartij.

#### **Aansprakelijkheid en vrijwaring**

## Artikel 9.

1. KBH/HKS sluit iedere aansprakelijkheid en/of risicoaansprakelijkheid voor directe schade, indirecte schade, gevolgschade, bedrijfsschade, gederfde winst, gemiste besparingen, verminderde goodwill, schade door bedrijfsstagnatie, verminking of verlies van data, schade aan gewassen en alle andere vormen van directe en/of indirecte schade veroorzaakt door KBH/HKS, haar ondergeschikten, haar ingeschakelde hulpverleners en/of haar producten uitdrukkelijk uit, tenzij deze schade het gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid.
2. Mocht de uitsluiting van de aansprakelijkheid in lid 1 van dit artikel geen standhouden, dan is de schadevergoeding beperkt tot eenmaal het factuurbedrag (exclusief btw) voor de werkzaamheden waaruit de aansprakelijkheid voortvloeit, althans in verband waarmee de aansprakelijkheid is ontstaan. De vergoeding van de schade is in ieder geval beperkt tot het bedrag dat onder de aansprakelijkheidsverzekering van KBH/HKS in voorkomend geval wordt uitbetaald, te vermeerderen met het bedrag van het eigen risico dat ingevolge de toepasselijke verzekeringsovereenkomst in het desbetreffende geval voor rekening van KBH/HKS komt.
- 3.. In alle gevallen waarin KBH/HKS een beroep op het in dit artikel bepaalde doet, kunnen eventuele aangesproken bestuurder(s) en werknemer(s) van KBH/HKS en eventuele andere bij de uitvoering van de overeenkomst betrokken hulpverleners eveneens een beroep doen, als ware het in dit artikel bepaalde door de betrokken bestuurder(s), werknemer(s) en/of hulpverleners bedongen.
4. De wederpartij zal KBH/HKS op eerste verzoek volledig vrijwaren voor alle aanspraken van derden op KBH/HKS ter zake van enig feit waarvoor de aansprakelijkheid in deze voorwaarden is uitgesloten.
5. Het recht van de wederpartij op schadevergoeding vermindert niet diens verplichtingen te betalen conform de overeenkomst.

## Prijs en betaling

### Artikel 10.

1. Alle aangeboden en overeengekomen prijzen zijn inclusief BTW. Tenzij de wederpartij en KBH/HKS anders zijn overeengekomen, zijn transport-, verzend- en/of portokosten, uit- en invoerrechten, inklaaringskosten, belastingen e.d. voor rekening van de wederpartij.
2. De overeengekomen prijs is gebaseerd op de tot op het moment van aanbidding bekend zijnde kostprijsfactoren, grondstoffen, materialen, lonen, belastingen etc. Ingeval van verhoging van één of meer van deze factoren is KBH/HKS gerechtigd de overeengekomen prijs dienovereenkomstig aan te passen, althans indien één en ander niet voorzienbaar was bij het sluiten van de overeenkomst en de prijsverhoging redelijk is.
3. Kortingen worden geacht telkens eenmalig te zijn verleend. Eerder verleende kortingen binden KBH/HKS op geen enkele wijze voor een latere overeenkomst.
4. De wederpartij is verplicht de prijs binnen dertig dagen na ontvangst van de factuur zonder enige aftrek, korting of verrekening te voldoen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Deze betalingstermijn is een fatale termijn. De wederpartij heeft niet het recht zich op opschorting te beroepen.
5. De in rekening gebrachte prijs is terstond opeisbaar als de wederpartij faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of verkrijgt, op de wederpartij de schuldsaneringsregeling ingevolge de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen van toepassing wordt verklaard, beslag op het geheel of een gedeelte van de goederen van de wederpartij wordt gelegd, de wederpartij komt te overlijden of wordt ontbonden, de wederpartij onder curatele of bewind wordt gesteld, of na het sluiten van de overeenkomst aan KBH/HKS andere omstandigheden ter kennis komen die KBH/HKS goede grond geven te vrezen dat de wederpartij niet aan haar verplichtingen zal voldoen.
6. Klachten over het factuurbedrag dient de wederpartij binnen 7 dagen na factuurdatum schriftelijk aan KBH/HKS kenbaar te maken, na ommekeer van welke termijn de wederpartij wordt geacht in te stemmen met het factuurbedrag.
7. De wederpartij is, zonder dat enige sommatie of ingebrekestelling is vereist, in verzuim door het enkel verstrijken van de betalingstermijn. Bij overschrijding van de betalingstermijn is de wederpartij vanaf de dag van het verzuim een vertragingsrente verschuldigd van 1% van het factuurbedrag per maand, waarbij een gedeelte van een maand voor een gehele maand wordt gerekend. Alle te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten komen voor rekening van de wederpartij. De buitengerechtelijke incassokosten bedragen in ieder geval 15% van het met inbegrip van de rente door de wederpartij verschuldigde bedrag, met een minimum van € 200,00.
8. Door de wederpartij gedane betalingen strekken steeds ter afdoening van alle verschuldigde rente en kosten en vervolgens van opeisbare facturen, die het langst openstaan, zelfs al vermeldt de wederpartij dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.
9. Indien de wederpartij in gebreke is met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen, is KBH/HKS gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten.

## Intellectuele eigendomsrechten

### Artikel 11.

1. De intellectuele eigendomsrechten welke aan KBH/HKS (in eigendom) toebehoren blijven te allen tijde eigendom van KBH/HKS. Het is de wederpartij niet toegestaan om geleverde zaken geheel of gedeeltelijk te wijzigen of van een andere (merk)naam en/of verpakking te voorzien, dan wel anderszins enige aanduiding omtrent auteursrechten, merken, handelsnamen of andere rechten van intellectuele of industriële eigendom van KBH/HKS te verwijderen of te wijzigen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Het is de wederpartij evenmin toegestaan enig(e) naam, handelsnaam, handelsmerk, logo van, of een andere verwijzing naar KBH/HKS, te gebruiken in enig extern persbericht, advertentiemateriaal, publiciteitsmateriaal of anderszins, zonder schriftelijke toestemming van KBH/HKS.
2. Bij overtreding van het in lid 1 bepaalde zal de wederpartij zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling is vereist, een boete van € 25.000,00 verschuldigd zijn, onverminderd het recht van KBH/HKS tot het vorderen van volledige schadevergoeding met rente en kosten. De betaalde of verschuldigde boete strekt in mindering op de eventueel verschuldigde schadevergoeding met rente en kosten.

## Ontbinding

### Artikel 12.

1. Indien de wederpartij één of enige van zijn verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst of van andere overeenkomsten die daaruit voortvloeien, niet tijdig of niet naar behoren nakomt, alsmede in staat van faillissement wordt verklaard, voorlopige surseance van betaling aanvraagt, een verzoek van de wederpartij (natuurlijk persoon) tot het van toepassing verklaren van de schuldsaneringsregeling door de rechtbank wordt ingewilligd, de wederpartij door beslaglegging, ondercuratelestelling of anderszins de beschikkingsbevoegdheid over zijn vermogen of delen ervan verliest, is hij van rechtswege in verzuim en heeft KBH/HKS het recht de overeenkomst zonder ingebrekestelling en zonder rechterlijke tussenkomst eenzijdig geheel of gedeeltelijk te ontbinden, zonder dat KBH/HKS tot enige schadevergoeding gehouden is,
2. In de gevallen genoemd in lid 1 verbeurt KBH/HKS ten behoeve van de wederpartij een zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst terstond opeisbare boete van 15% van de overeengekomen som, onverminderd eventuele KBH/HKS toekomstige rechten en daaronder begrepen het recht van KBH/HKS op volledige schadevergoeding.
3. Ingeval van ontbinding van de overeenkomst heeft KBH/HKS het recht om de zaken terug te nemen zonder enige rechterlijke tussenkomst, onverminderd andere rechten welke voor KBH/HKS voortvloeien uit het tekort schieten van de wederpartij. De wederpartij verleent aan KBH/HKS onherroepelijk het recht om in voorkomend geval te dien einde het terrein en de gebouwen van koper/ opdrachgever te betreden. Alle kosten van terughaling zijn voor rekening van de wederpartij.
4. Het in lid 1 van dit artikel bepaalde is van overeenkomstige toepassing indien de wederpartij, na daartoe schriftelijk te zijn uitgenodigd, niet binnen zeven werkdagen naar het oordeel van KBH/HKS passende zekerheid heeft gesteld. Alle kosten in verband met het stellen van zekerheid zijn voor rekening van de wederpartij.

## Privacy

### Artikel 13.

1. Wanneer KBH/HKS dan wel de wederpartij tijdens het uitvoeren van de overeenkomst persoonsgegevens die door de ander zijn verstrekt, verkrijgt en hij deze persoonsgegevens verwerkt, zal hij de persoonsgegevens op een behoorlijke en zorgvuldige wijze verwerken en zich houden aan de wettelijke voorschriften die volgen uit de Algemene verordening gegevensbescherming.

2. Indien KBH/HKS dan wel de wederpartij als verwerker in de zin van de Algemene verordening Gegevensbescherming wordt aangemerkt, komen KBH/HKS en de wederpartij schriftelijk een verwerkersovereenkomst overeen die voldoet aan de het bepaalde in de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

3. KBH/HKS en de wederpartij informeren elkaar binnen vijf (5) werkdagen over ieder verzoek en/of iedere klacht van de toezichthoudende autoriteit of de betrokkene ten aanzien van de persoonsgegevens die worden verwerkt bij het uitvoeren van de overeenkomst. KBH/HKS en de wederpartij verlenen elkaar over en weer de medewerking die vereist is om aan de verzoeken van betrokkenen of de toezichthoudende autoriteit te voldoen.

4. De wederpartij vrijwaart KBH/HKS voor de aan KBH/HKS opgelegde bestuurlijke sancties, herstelsancties en betreffende sancties in het kader van verwerkingen die KBH/HKS bij de uitvoering van de overeenkomst uitvoert.

#### **Geheimhouding**

Artikel 14.

1. De wederpartij zal de overeenkomst en al hetgeen waarvan hij in verband met het sluiten of de uitvoering van deze overeenkomst kennis krijgt en waarvan hij het vertrouwelijk karakter kent of redelijkerwijs kan vermoeden, op geen enkele wijze aan een derde openbaren. De vorige zin geldt niet voor zover openbaarmaking voor de uitvoering van deze overeenkomst noodzakelijk is of de wederpartij verplicht is op grond van enig wettelijk voorschrift.

#### **Overdraagbaarheid van rechten en verplichtingen**

Artikel 15.

1. De wederpartij kan vorderingen op KBH/HKS, uit welke hoofde dan ook, niet overdragen aan een derde. Dergelijke vorderingen zijn nadrukkelijk niet overdraagbaar. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking in de zin van artikel 83, lid 2 van Boek 3 Burgerlijk Wetboek.

2. Het is de wederpartij niet toegestaan zonder de schriftelijke voorafgaande goedkeuring van KBH/BKS enige verplichting uit de overeenkomst en/of deze algemene voorwaarden over te dragen aan een derde.

#### **Verval van recht, toepasselijk recht en forumkeuze**

Artikel 16.

1. Voor zover in deze algemene voorwaarden niet anders is bepaald, vervallen alle vorderingsrechten van de wederpartij jegens KBH/HKS in ieder geval één jaar na de dag waarop het vorderingsrecht is ontstaan, tenzij binnen deze termijn de vordering(en) bij de bevoegde rechter aanhangig worden gemaakt.

2. Op alle rechtsverhoudingen tussen KBH/HKS en de wederpartij is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. De toepasselijkheid van het Weens Koopverdrag (CISG) wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

3. Alle geschillen, waaronder begrepen die welke slechts door één der partijen als zodanig beschouwd worden, voortvloeiende uit of verband houdende met de overeenkomst waarop deze voorwaarden van toepassing zijn of de betreffende voorwaarden zelf en haar uitleg of uitvoering, zowel van feitelijke als juridische aard zullen naar de uitsluitende keuze van KBH/HKS beslecht worden door de bevoegde rechter van de Rechtbank Gelderland, zittingsplaats Zutphen.